

NIEDERSCHRIFT
über die Sitzung
des Stadtentwicklungsbeirates
der STADT FREILASSING

Sitzung Nr. 3
vom 21. Mai 2021
- öffentlich -

Vorsitzender:

Erster Bürgermeister Markus Hiebl

Teilnehmer:

Vertreter Land- und Forstwirtschaft	Werner Graef	
Zweiter Bürgermeister	Josef Kapik	
Dritter Bürgermeister	Wolfgang Hartmann	
Stadtratsmitglied	Susanne Aigner	
Stadtratsmitglied	Felix Barton	kommt um 16.30 Uhr
Stadtratsmitglied	Dietmar Eder	
Stadtratsmitglied	Robert Judl	kommt um 16.30 Uhr
Stadtratsmitglied	Stefanie Riehl	
Vertreter Energie	Peter Mühlbauer	
Vertreter Wohnen	Christoph Scheithauer	
Vertreterin Bildung	Sina Messinger	
Vertreterin Familien	Rosalina Gramatikov	
Vertreter Mobilität und Verkehr	Wolfgang Fieweger	
Vertreter Ältere Generation	Rudolf Kreuzeder	
Vertreter Junge Generation	Sebastian Ribes	

Entschuldigt:

Vertreter Sport	Cetin Yorulmaz
Stadtratsmitglied	Maximilian Standl
Vertreter Kultur und Heimatpflege	Leonhard Schreiner
Vertreter Soziales, Integration und Menschen mit Beeinträchtigung	Mathias Thielke
Vertreterin Handwerk, Gewerbe, Industrie, Handel und Tourismus	Anna-Lena Römer
Vertreter Umwelt und Natur	Gerhard Auer

Von der Verwaltung sind (zeitweise) anwesend:

Daniel Beutel, Andrea Schenk, Natalie Zettl

NIEDERSCHRIFT
über die Sitzung
des Stadtentwicklungsbeirates
der STADT FREILASSING

Sitzung Nr. 3
vom 21. Mai 2021
- öffentlich -

Beginn: 16:04 Uhr

Ende: 18:15 Uhr

Aktenzeichen:

Protokollführer/in: Christina Höglauer

Beschlussfähigkeit gem. Art. 47 Abs. 2 GO war gegeben.

NIEDERSCHRIFT
über die Sitzung
des Stadtentwicklungsbeirates
der STADT FREILASSING

Sitzung Nr. 3
vom 21. Mai 2021
- öffentlich -

Dieser Sitzung liegt folgende

T a g e s o r d n u n g

zugrunde:

1. **Information zu aktuellen Projekten**
2. **Maßnahmen im innerstädtischen Zentralbereich**
3. **Informationen und Anfragen**

NIEDERSCHRIFT
über die Sitzung
des Stadtentwicklungsbeirates
der STADT FREILASSING

Sitzung Nr. 3
vom 21. Mai 2021
- öffentlich -

Erster Bürgermeister Markus Hiebl eröffnet um 16:04 Uhr die öffentliche Sitzung. Er begrüßt die Mitglieder des Stadtentwicklungsbeirates, die Pressevertreter und die Besucher. Erster Bürgermeister Hiebl stellt fest, dass die Ladung ordnungsgemäß erfolgte und dass die Beschlussfähigkeit des Stadtentwicklungsbeirates mit 16 anwesenden und stimmberechtigten Mitgliedern gegeben ist.

Beratung und Beschlussfassung:

1. Information zu aktuellen Projekten

Die aktuellen Projekte werden durch Herrn Daniel Beutel vorgestellt (**siehe Anlage 1 zu TOP 1 und 2**).

2. Maßnahmen im innerstädtischen Zentralbereich

Erster Bürgermeister Markus Hiebl stellt die Maßnahmen im innerstädtischen Zentralbereich vor (**siehe Anlage 1 zu TOP 1 und 2**).

Beiratsmitglied Peter Mühlbauer fragt nach dem Schwerpunktthema des Stadtmarketings. Er ist der Meinung, „Stadt der Eisenbahn“ sollte künftig nicht mehr im Vordergrund stehen. Die Stadt habe sich weiterentwickelt und es brauche einen neuen zeitgemäßen Schwerpunkt für das Stadtmarketing.

Herr Daniel Beutel berichtet, die Stelle des Stadtmarketings sei seit 01.03. durch Frau Kristina Kern besetzt worden. Im Fokus stehe die Stadt als Wirtschaftsstandort.

Beiratsmitglied Peter Mühlbauer regt an, dass die bestehenden Plätze (z. B. Vorplatz Rupertuskirche) mit mehr Grün gestaltet werden sollten, da die vielen gepflasterten und asphaltierten Flächen seiner Meinung nach sehr bedrückend wirken.

Erster Bürgermeister Markus Hiebl informiert, dass auch eine Aufwertung der bestehenden Plätze eingeplant ist. Der Gehweg an der Rupertuskirche werde saniert und in diesem Zuge werde eine Auflockerung durch Begrünung geschaffen.

Grundsätzlich müsse man nun erst die Ergebnisse aus dem Parkraumkonzept abwarten, danach könne man die Planungen bzgl. der Begrünung aufnehmen.

NIEDERSCHRIFT
über die Sitzung
des Stadtentwicklungsbeirates
der STADT FREILASSING

Sitzung Nr. 3
vom 21. Mai 2021
- öffentlich -

Beiratsmitglied Dietmar Eder fragt nach, ob die Stadt bei der Gestaltung des Kirchenvorplatzes überhaupt ein Mitspracherecht habe.

Erster Bürgermeister Markus Hiebl erklärt, man stehe im guten Dialog mit der Kirche. Bei der Gestaltung des Gehwegs an der Rupertuskirche habe die Stadt die Kirche ebenso miteinbezogen. Im Weiteren wäre die Begrünung des Vorplatzes ggf. ein Thema im Zuge der geplanten Bürgerbeteiligung.

Dritter Bürgermeister Wolfgang Hartmann weist auf die Wichtigkeit des Bereichs Kunst und Kultur im Innenstadtbereich hin. Beschränke man die Innenstadt nur auf den Handel, so habe man nach Ladenschluss eine leere Stadt. Dies sei auch in anderen Städten festzustellen.

Mit geeigneten Plätzen für Kunst und Kultur könne man auch am Abend Menschen in die Stadt locken und die Innenstadt beleben. Man müsse dem Thema Aufenthaltsqualität und Attraktivität mehr Aufmerksamkeit widmen und dies bei den Planungen unbedingt miteinbeziehen.

Beiratsmitglied Sina Messinger knüpft an das Thema Kultur an und schlägt vor, dass man die geschichtsträchtigen Gebäude in der Innenstadt mit Informationstafeln über deren Historie ausstatten könnte. Die Gestaltung/Anbringung könnte in Zusammenarbeit mit Kindern und Jugendlichen geschehen, so bliebe die Geschichte der Gebäude auch für die jüngere Generation erhalten und zugleich fördere man mit der Anbringung der Tafeln den Tourismus.

Erster Bürgermeister Markus Hiebl bedankt sich für die guten Ansätze und ergänzt, dass auch beim Bürgersaal in Salzburghofen / Pfarrstadl der historische Aspekt in die Planungen einfluss. Hier soll die Geschichte, wie z. B. die Zwangsarbeit, nicht in Vergessenheit geraten.

Beiratsmitglied Sina Messinger regt an, dass in der Innenstadt mehr Sitzmöglichkeiten geschaffen werden sollten.

Erster Bürgermeister Markus Hiebl erklärt, dies sei ebenso ein Thema für die Bürgerbeteiligung.

Beiratsmitglied Dietmar Eder ist der Meinung, dass man zur Belebung der Innenstadt auch bereits mit kleinen Maßnahmen etwas bewirken kann. Die großen Maßnahmen würden noch länger dauern, man sollte bereits jetzt dafür sorgen, die Innenstadt lebendiger zu gestalten.

Erster Bürgermeister Markus Hiebl erklärt, dass es wichtig sei, den Handel in der Innenstadt in die Planungen miteinzubeziehen und für ein Planungskonzept sollte sich Zeit genommen werden.

NIEDERSCHRIFT
über die Sitzung
des Stadtentwicklungsbeirates
der STADT FREILASSING

Sitzung Nr. 3
vom 21. Mai 2021
- öffentlich -

Beiratsmitglied Robert Judl fände es wichtig, bei dem Prozess aktiv junge Leute einzubeziehen (über Jugendorganisationen etc.). Am Beispiel Badylon sehe man, dass die jungen Leute Orte zum Verweilen bräuchten. Die Innenstadt sollte ebenso für junge Leute attraktiv sein.

Erster Bürgermeister Markus Hiebl informiert, dass dies bereits mit dem Kinder- und Jugendbüro besprochen wurde.

Beiratsmitglied Stefanie Riehl fragt nach, wie man bei Schaffung von Stellplätzen im Innenstadtbereich eine höhere Aufenthaltsqualität erzielen möchte. Die beiden Aspekte stünden sich entgegen.

Erster Bürgermeister Markus Hiebl erklärt, man müsse eine Ausgewogenheit schaffen und alle relevanten Punkte kritisch betrachten. Hier seien die auch die Wegebeziehungen der Menschen, die die Innenstadt aufsuchen, wichtig (Kundenströme, Mitarbeiter der Geschäfte in der Innenstadt etc.).

Beiratsmitglied Stefanie Riehl erkundigt sich, ob eine Bündelung von Parkplätzen besser wäre. Außerdem vertritt sie die Meinung, dass in Bezug auf Überhitzung der Innenstadt durch versiegelte Flächen mehr Maßnahmen notwendig seien (z. B. Wasserversorgungsflächen).

Erster Bürgermeister Markus Hiebl äußert, man müsse Synergieeffekte schaffen. Die heute vorgestellten Maßnahmen seien nur ein kleiner Auszug, im Masterplan Innenstadt sei alles ausführlich dargestellt.

Beiratsmitglied Christoph Scheithauer ist der Meinung, das Projekt „Münchener Straße“ und die Radwegeverbindung in die Stadt seien die wichtigsten Punkte für die Entwicklung des Innenstadtbereichs.

Erster Bürgermeister Markus Hiebl ergänzt, dies stehe ebenso wieder im Zusammenhang mit dem Parkraumkonzept (fließender Verkehr, ÖPNV, individueller Verkehr etc.).

Beiratsmitglied Wolfgang Fieweger fände es wichtig, den Verkehr im Bereich Richtung Salzburg und in Richtung Bad Reichenhall näher zu betrachten. Ebenso die angedachten Geh- und Radbrücken (Saaldorf-Surheim/Anthering und Freilassing/Salzburg).

Erster Bürgermeister Markus Hiebl informiert, dass hierzu Anfang Juni ein Termin mit den Beteiligten stattfinden wird.

NIEDERSCHRIFT
über die Sitzung
des Stadtentwicklungsbeirates
der STADT FREILASSING

Sitzung Nr. 3
vom 21. Mai 2021
- öffentlich -

Erster Bürgermeister Markus Hiebl erklärt, dass alle genannten Themen ineinandergreifen und wie ein roter Faden miteinander verbunden seien.

Beiratsmitglied Christoph Scheithauer fragt nach, in wieweit die Stadt bei den Bahnhof-Varianten mitzuentcheiden hat.

Erster Bürgermeister Markus Hiebl gibt an, dass die dortigen Grundstücke im Besitz mehrerer Eigentümer lägen. Nach aktuellem Stand stünde nach Aussage der Bahn der barrierefreie Ausbau im Vordergrund, erst dann widme man sich dem Bahnhofsgebäude.

Beiratsmitglied Wolfgang Fieweger findet die Planung eines Fahrrad-Parkhauses am Bahnhof lobenswert, allerdings sei hier die Lage entscheidend. Das Parkhaus müsse nah an den Bahnsteigen (kurze Wege) sein, was nach den aktuellen Planungen nicht der Fall sei. Er erinnert sich an die damalige Überlegung, das Fahrrad-Parkhaus unterirdisch zu integrieren.

Erster Bürgermeister Markus Hiebl informiert, dass diese Überlegungen immer noch aktuell sind. Er ist ebenso der Meinung, dass attraktive Wegeverbindungen geschaffen werden müssten und dies ebenfalls ein weiteres Thema für die Bürgerbeteiligung darstellen könnte.

Beiratsmitglied Robert Judl schlägt vor, bei der Bahn anzuregen, ein P+R auszuweisen (ggf. mit Gebühr), um die städtischen Parkflächen an der Rupertusstraße zu entlasten. Die Parkplätze seien in erster Linie für die Innenstadt und nicht für die Bahn-Kunden gedacht.

Erster Bürgermeister Markus Hiebl gibt an, dass die Gespräche mit der Bahn und auch mit den weiteren Grundstückseigentümern laufen.

Beiratsmitglied Peter Mühlbauer findet es wichtig, auch ausreichend E-Ladesäulen miteinzuplanen. Die Stadt müsse bzw. sollte den Strom auch nicht kostenlos zur Verfügung stellen. Wichtiger sei für den Nutzer ein einfaches und sicheres System (ohne App, Kreditkarte, Nutzungsvertrag etc.).

Erster Bürgermeister Markus Hiebl sieht das Thema ebenso wichtig. Beim Badylon und am Lobmayr-Parkplatz seien bereits Ladesäulen integriert. Bei aktuellen und künftigen Projekten werde dies immer eingeplant.

Dritter Bürgermeister Wolfgang Hartmann regt zum Parken südlich des Bahnhofs an, dass die Zielführung sein sollte, „auf einer Ebene“ zu Parken und von dort aus zum Zug zu kommen (→ unterirdisch).

NIEDERSCHRIFT
über die Sitzung
des Stadtentwicklungsbeirates
der STADT FREILASSING

Sitzung Nr. 3
vom 21. Mai 2021
- öffentlich -

Erster Bürgermeister Markus Hiebl hält den Gedanken für einen sinnvollen Ansatz und wird dies mit den Planern genauer betrachten. Eine Umsetzung hänge hier auch von den Gegebenheiten der Infrastrukturversorgung (Kanal etc.) ab.

3. Informationen und Anfragen

Dritter Bürgermeister Wolfgang Hartmann informiert, dass es früher vier Brunnen in der Hauptstraße gab. Von einem dieser Brunnen sei er der Eigentümer. Aufgrund rechtlicher Vorgaben, die aktuell nicht mehr erfüllt werden konnten, sei der Brunnen von ihm abgedeckt worden. Er würde den stillgelegten Brunnen gerne für den Hermann-Ober-Platz zur Verfügung zu stellen und bittet die Beiratsmitglieder, sich Gedanken zu machen, wo der Brunnen dort am besten platziert werden könnte.

Beiratsmitglied Dietmar Eder berichtet über den Generationenbund BGL. Die neuen Räumlichkeiten des Seniorenbüros in Freilassing sollen am 21.06.21 eingeweiht werden. Im Herbst soll ein „Tag der Senioren“ stattfinden. Das Programm richte sich an Jung und Alt.

Beiratsmitglied Sina Messinger findet es schön und wichtig, auch die Jugend zu integrieren.

Beiratsmitglied Dietmar Eder erklärt, es sei ein buntes Programm für alle Altersklassen geplant. Eine Zusammenarbeit ist erwünscht.

Beiratsmitglied Wolfgang Fieweger spricht Beiratsmitglied Felix Barton auf einen Beitrag auf Facebook an, worin er von ihm namentlich genannt und sich persönlich angegriffen fühle.

Beiratsmitglied Felix Barton entschuldigt sich bei Beiratsmitglied Wolfgang Fieweger und erklärt, es läge eine namentliche Verwechslung vor. Er werde dies öffentlich richtigstellen.

NIEDERSCHRIFT
über die Sitzung
des Stadtentwicklungsbeirates
der STADT FREILASSING

Sitzung Nr. 3
vom 21. Mai 2021
- öffentlich -

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt **Erster Bürgermeister Markus Hiebl** die öffentliche Sitzung um 18:15 Uhr.

Freilassing, 15.06.2021
STADT FREILASSING

Anlagen sind dem Original der Niederschrift beigelegt.