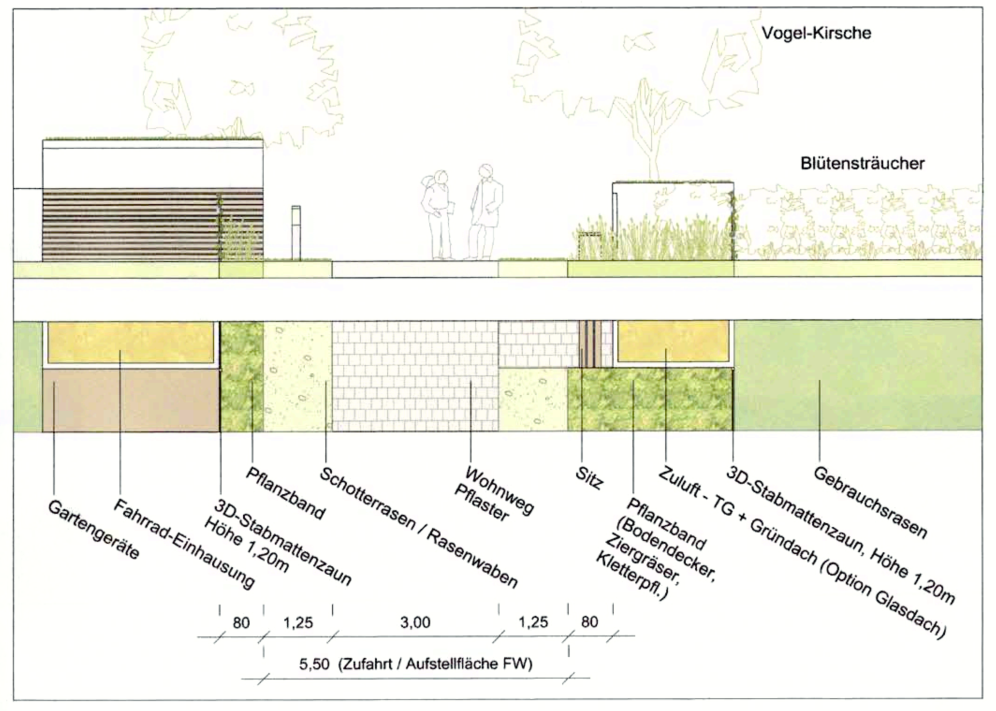
Ausgefertigt:
Freilassing, den 25. SEP. 2019 ....

.... Josef Flatscher, Erster Bürgermeister

MOTIVE

ANSICHT 1 - 1 M 1/100



LEGENDE

Neupflanzung Bäume

Name botanisch	Name deutsch	Qualität
Acer platanoides 'Cleveland'	Spitz-Ahorn	H, MDB, 4xv, STU 20-25
Sorbus aucuparia 'Sheerwater Seedling'	Vogelbeerbaum	H, MDB, 3xv, STU 18-20
Prunus avium 'Plena'	Gefülltblühende Vogel-Kirsche	H, MDB, 4xv, STU 20-25
Tilia cordate 'Roelvo'	Winter-Linde	H, MDB, 4xv, STU 20-25
Obstbäume (Traditionelle Sorten)	- - -	HA, MTB, 3xv, STU 18-20

Neupflanzung Sträucher

Cornus alba 'Elegantissima'	Panaschierter Hartriegel	SOL, 3xv, MB, 125-150
Spiraea cinerea 'Grefsheim'	Brautspiere	SOL, 3xv, MB, 100-125

Neupflanzung Kletterpflanzen

Clematis alpina	Alpenwaldrebe	TO-11, 2+TR. 60-100
Hedera helix	Efeu	TO-11, 4-6TR. 60-80

Neupflanzung Stauden, Ziergräser

Alchemilla mollis	Frauenmantel	TB
Anemone-Jap.-Hybr. `Honorine Jobert´	Japan-Anemone	TB
Brunnera macrophylla `Jack Frost´	Kaukasus-Vergissmeinnicht	TB
Geranium himalayense `Johnson's Blue´	Himalaya-Storchschnabel	TB
Hemerocallis `Sammy Russel´	Taglilie-Sammy Russel	TB
Hemerocallis 'Stella de Oro'	Taglilie-De Oro	TB
Calamagrostis x acutiflora 'Karl Förster'	Reitgras	TB
Cortaderia selloana 'Pumila'	Pampasgras	TB
Pennisetum alupecuroides `Hameln´	Lampenputzergras	TB

Bauplatzgrenze

Plattenbelag
Terrassenplatten-Beton,
Reihenverband mit versetzter Fuge

Pflasterbelag
Dränpflaster-Beton,
Reihenverband mit versetzter Fuge

Pflegeweg
Deckschicht aus Bindekies
Bereich: Westliche Grundstücksgrenze

Kunststoffwabengitter
Rasenwaben auf mineralischem Unterbau
Bereich: Feuerwehrzufahrt und -Aufstellflächen

Schotterrasen
Vegetationstragschicht: Oberboden, Lava, Kies
Tragschicht: Frostschutzkies

Rasen
Gebrauchsrasen
Dicke Pflanzsubstrat mind.15cm

Pflanzflächen / Beete
Dicke Pflanzsubstrat für Stauden mind.40cm,
für Gehölze mind.60cm

Dachbegrünung
Vegetationsschicht bestehend aus:
Sedum-Arten (Mauerpfeffer), Kräuter, Gräser

PLANINHALT
AUSSENANLAGEN

BAUVORHABEN
VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN WOHNPARK SONNENFELD

PLANART
FREIFLÄCHENGESTALTUNGSPLAN

MAßSTAB	DATUM	GEZ	PLANNUMMER
1/250	21.11.2018	PA	SON-FGP-01

BAUHERR:
Max Aicher Bau GmbH & Co. KG
Traunsteiner Straße 21
83395 Freilassing

PLANVERFASSER:
Peter Aicher
landschaftsarchitekt
Salzburger Straße 15
D-83435 Bad Reichenhall
www.aicher-landschaftsarchitekt.com

GRUNDLAGE:
cs-architektur
Ernest-Thun-Straße 7
5020 Salzburg
Grundriss EG, Stand 19.11.2018

Alle Maß-, Sach- und Höhenangeben sind vor Baubeginn und am Bau eigenverantwortlich zu prüfen. Unstimmigkeiten sind der Bauleitung unverzüglich zu melden. Grundstücksgrenzen und grundstücksbezogene Bauteile dürfen nicht aus den Außenanlagenplänen gemessen werden. Es gilt die ordentliche Vermarkung bzw. die Angaben des zuständigen Vermessers. Lage und Höhe der Einrichtungen und Leitungen für Ver- und Entsorgung wie Strom, Gas, Wasser sind vor Baubeginn eigenverantwortlich festzustellen. Dieser Plan ist nur vollständig mit den dazugehörigen Details und Leistungsverzeichnissen. Sollten Unstimmigkeiten zwischen diesen Unterlagen bestehen, ist dies der Bauleitung zu melden.

PLANGRÖßE 1.085 / 594mm