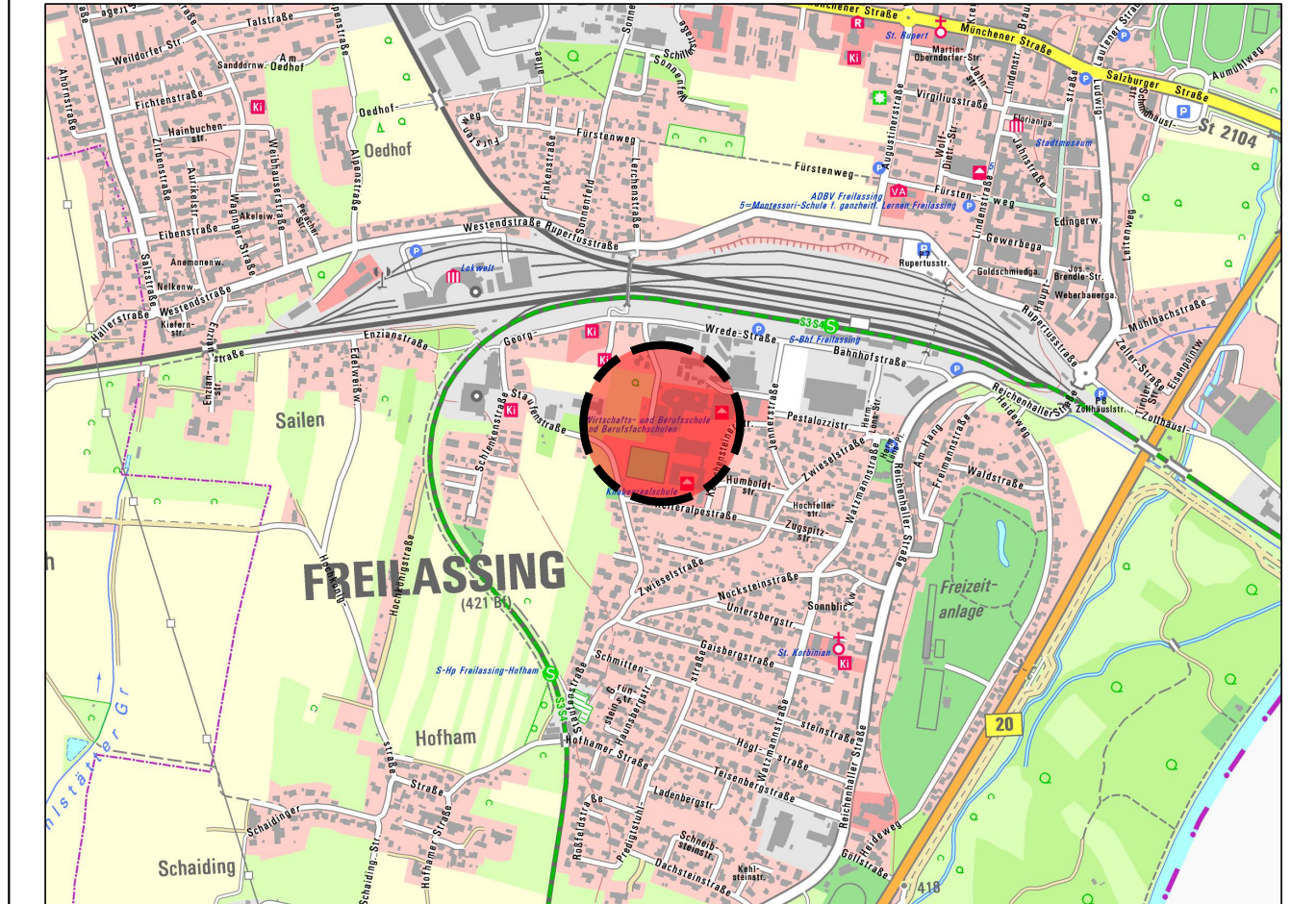


- V11 8.723 m²
- V12 2.411 m²
- V51 3.431 m²
- G211 6.438 m²
- X3 30.144 m²
- XR 3.283 m²
- P32 11.020 m²
- G11 2.947 m²

LEGENDE

- Bestand**
- Vorhandene Bebauung Hauptgebäude
 - Vorhandene Bebauung Nebengebäude
 - Schulgebäude Bestand
 - Flurstücksnummer
 - Intensivgrünland
 - Extensivgrünland
 - Versiegelte Verkehrsflächen
 - Befestigte Verkehrsflächen
 - Grünflächen und Gehölzbestände
 - Sondergebiete, Schule
 - Rohboden
 - Sportanlage
 - Erhaltenswerte Bestandsbäume
- Biotopcode Beschreibung (Wertungspunkte)**
- G11** Intensivgrünland (GW: 3 gering)
 - G211** Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland (GW: 6 mittel)
 - V11** Versiegelter Verkehrsflächen (GW: 0)
 - V12** Befestigter Verkehrsflächen (GW: 1 gering)
 - V51** Grünflächen und Gehölzbestände junger bis mittlerer Ausprägung entlang von Verkehrsflächen (GW: 3 gering)
 - X3** Sondergebiet, Schule (GW: 2 gering)
 - XR** Rohboden (GW: 0 gering)
 - P32** Sport-/Spiel-/Erholungsanlagen mit geringem Versiegelungsgrad (GW: 2 gering)

Topographische Übersichtskarte



ISA Ingenieure für Städtebau und Architektur
 D - 82433 Bad Kohlgrub Hauptstraße 31
 Telefon 0 88 45 - 7 038 181
 Fax 0 88 45 - 7 579 949
 E-mail info@isa-ingenieure.de

Projekt: Bebauungsplan "Bildungszentrum am Bahnhof", Stadt Freilassing		Änderung:		Datum:	Name:
Bauherr: Stadt Freilassing					
Planinhalt: Umweltbericht zum Bebauungsplan „Bildungszentrum am Bahnhof“ - Bestandsplan					
bearbeitet:	Jun. 2024	Si			
gezeichnet:	Jun. 2024	Ph / Kr			
geprüft:					
Projektnummer: BG 141	Blattnummer: - 1 -	Maßstab: 1:1000	Ingenieurbüro:	Maßnahmenträger:	

VORABZUG