



Auszug aus dem Sitzungsbuch
des Bau-, Umwelt- und Energieausschusses
der STADT FREILASSING

Sitzung Nr. 2
vom 4. Februar 2025
- öffentlich -

Von den ordnungsgemäß geladenen Mitgliedern sind 11 anwesend.

5. 1. Geplante Bauvorhaben auf dem Grundstück Fl.Nr. 326/0, Eichetstraße 6:

- a) Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung einer Gemeinschaftsunterkunft für Flüchtlinge und Asylbegehrende auf dem Grundstück Fl.Nr. 326/0, Eichetstraße 6
- b) Planung von zwei Mehrfamilienhäusern auf dem Grundstück Fl.Nr. 326/0, Eichetstraße 6

2. 70. Änderung des Bebauungs- und Baulinienplans "Mitterfeld" mit "Kirch- und Stadtplatz" - Teilbereich Quartier Schulstraße - Vinzentiusstraße - Eichetstraße - Thiemostraße - Mittlere Feldstraße

3. Erlass einer Satzung über eine Veränderungssperre im Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Mitterfeld" mit "Kirch- und Stadtplatz" - Teilbereich Quartier Schulstraße - Vinzentiusstraße - Eichetstraße - Thiemostraße - Mittlere Feldstraße

4. Antrag der Stadt Freilassing auf Zurückstellung des Baugesuchs "Antrag auf Errichtung einer Gemeinschaftsunterkunft für Flüchtlinge und Asylbegehrende auf dem Grundstück Fl.Nr. 326/0, Eichetstraße 6", gem. § 15 Abs. 1 BauGB

Beschluss:

Zu 1. a)

Der Bau-, Umwelt- und Energieausschuss stimmt dem zu.

Abstimmungsergebnis:

JA 11 Stimmen
NEIN 0 Stimmen

Beschluss:

Zu 2.

Der Bau-, Umwelt- und Energieausschuss beschließt die Durchführung der 70. Änderung des Bebauungs- und Baulinienplans „Mitterfeld“ mit „Kirch- und Stadtplatz“ für einen Teilbereich gemäß § 2 Abs. 1 BauGB (Aufstellungsbeschluss). Dem Aufstellungsbeschluss liegt der im beigefügten Lageplan dargestellte Geltungsbereich zu Grunde (siehe Anlage 4).

Abstimmungsergebnis:

JA 11 Stimmen
NEIN 0 Stimmen

Beschluss:

Zu 2.

Das Bebauungsplanverfahren wird nach § 13 a Abs. 1 und 2 BauGB als Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren durchgeführt. Die Verwaltung wird



Auszug aus dem Sitzungsbuch
des Bau-, Umwelt- und Energieausschusses
der STADT FREILASSING

Sitzung Nr. 2
vom 4. Februar 2025
- öffentlich -

beauftragt, den Aufstellungsbeschluss gem. § 13 a Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:

JA 11 Stimmen
NEIN 0 Stimmen

Beschluss:

Zu 3.

Der Bau-, Umwelt und Energieausschuss beschließt die vorliegende Veränderungssperre zur Sicherung der 70. Änderung des Bebauungsplanes „Mitterfeld“ mit „Kirch- und Stadtplatz“ (siehe Anlagen 5 und 6) als Satzung gemäß § 16 Abs. 1 BauGB mit ihrer Anlage 1.

Abstimmungsergebnis:

JA 11 Stimmen
NEIN 0 Stimmen

Beschluss:

Zu 4.

Der Bau-, Umwelt- und Energieausschuss beschließt, dass ein Antrag auf Zurückstellung des Baugesuchs „Antrag auf Errichtung einer Gemeinschaftsunterkunft für Flüchtlinge und Asylbegehrende“ auf dem Grundstück Eichertstraße 6 gem. § 15 Abs. 1 BauGB beim Landratsamt BGL gestellt wird.

Abstimmungsergebnis:

JA 11 Stimmen
NEIN 0 Stimmen

Die Übereinstimmung dieses Auszuges mit der Urschrift wird hiermit amtlich beglaubigt.

Freilassing, 14.02.2025
STADT FREILASSING
Stephan Ahne